

RELATÓRIO DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇOS

LOTE 01: Construção de salas de atendimento educacional especializado (AEE) e sanitários PNE nas unidades escolares da Secretaria Municipal da Educação – SMED, GRE's: Cajazeiras, Centro, Liberdade, Cidade Bahiza, Pirajá, São Caetano e Subúrbio II.

- 1. DADOS GERAIS
- 1.1 Modalidade: CONCORRÊNCIA Nº 005/2022
- 1.2 Objeto: Contratação de empresa especializada para execução da obra de construção de salas de atendimento educacional especializado (AEE) e sanitários acessíveis nas unidades escolares da Secretaria Municipal da Educação SMED, conforme especificado no projeto básico e seus anexo.
- 1.3 Processo nº: 126814/2022
- 1.3.1 Processo Apenso nº: 5367/2023 Lote 01
- 1.4 Data de Abertura das Propostas de Preços Lote 01: 13/01/2023 às 09h20min
- 2. CONSIDERAÇÕES

2.1 LICITANTES PARTICIPANTES - LOTE 01:

- 1. EMPRESA BRASILEIRA DE CONSTRUÇÕES EIRELI
- 2. ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI
- 3. PJ CONSTRUÇÕES E TERRAPLANAGEM LTDA
- 4. MP2 CONSTRUÇÕES EIRELI
- 5. SANTA FÉ ENGENHARIA EIRELI
- 6. PAVNORTE CONSTRUTORA LTDA.
- 7. EPTÁ EMPRENDIMENTOS EIRELI
- 8. GAN ENGENHARIA EIRELI
- 9. CONSTRUTORA CIVILSAN LTDA.
- 10. CS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA.
- 11. CONSTRUTORA JF PRADO LTDA
- 12.800 D ENGENHARIA LTDA EPP
- **13.** COMTECH ENGENHARIA LTDA.
- 14. ROBLE SERVIÇOS LTDA.
- **15.** COMPAC ENGENHARIA LTDA.
- **16.** M3S COMERCIO E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS LTDA.
- 2.2 Da Abertura dos Envelopes A Propostas de Preços e dos Valores Ofertados
- 2.2.1 Após abertura dos **Envelopes "A" Propostas de Preços** de todos os licitantes participantes do Lote 01, os valores apresentados pelos mesmos, foram os seguintes:

LOTE 01 - Construção de salas de atendimento educacional especializado (AEE) sanitários PNE nas unidades escolares da Secretaria Municipal da Educação – SMI GRE's: Cajazeiras, Centro, Liberdade, Cidade Baixa, Pirajá, São Caetano e Subúrbio II. Valor Estimado: R\$ 4.598.956,81

LICITANTES PARTICIPANTES	VALOR DA
	PROPOSTA (R\$)



EMPRESA BRASILEIRA DE CONSTRUÇÕES EIRELI	3.219.269,77
ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI	3.219.269,77
CONSTRUTORA CIVILSAN LTDA.	3.311.123,61
SANTA FÉ ENGENHARIA EIRELI	3.351.262,53
PAVNORTE CONSTRUTORA LTDA	3.529.537,80
GAN ENGENHARIA EIRELI	3.529.537,80
800 D ENGENHARIA LTDA EPP	3.632.497,84
CS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA.	3.636.480,72
ROBLE SERVIÇOS LTDA.	3.645.481,66
MP2 CONSTRUÇÕES EIRELI	3.885.935,35
CONSTRUTORA JF PRADO LTDA	3.956.890,30
EPTÁ EMPRENDIMENTOS EIRELI	4.001.214,14
M3S COMERCIO E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENT LTDA	4.028.572,03
COMPAC ENGENHARIA LTDA	4.139.061,73
COMTECH ENGENHARIA LTDA.	4.185.051,35
PJ CONSTRUÇÕES E TERRAPLANAGEM LTDA	4.322.619,83

As Licitantes que ofertaram o menor preço para o Lote 01 foram a EMPRESA BRASILEIRA DE CONSTRUÇÕES EIRELI e ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI, empatadas com o valor total de R\$ 3.219.269,77 (três milhões, duzentos e dezenove mil, duzentos e sessenta e nove reais e setenta e sete centavos).

2.3 Do Encaminhamento das Propostas de Preços e anexos à Diretoria de Infraestrutura da Rede Escolar – DIRE/Das Diligências.

O processo apenso acima referenciado, contendo a 1ª Ata de Sessão Pública do Lote 01, as Propostas de Preços e seus anexos, Planilhas Orçamentárias, Planilhas de BDI, Cronogramas Físico-Financeiros, Composições de Encargos Sociais apresentados pelos licitantes participantes da Concorrência em questão (fls. 03-537), foram encaminhados em 16/01/2023 ao setor competente, a **Diretoria de Infraestrutura da Rede Escolar – DIRE**, para análise e emissão de parecer, a qual, através dos seus técnicos, foi a responsável pela elaboração da planilha orçamentária do órgão e dos demais documentos referenciados, que fazem parte integrante como anexos do edital.

No entanto, em razão do grande número de licitantes participantes neste lote e da tentativa de tornar o processo mais célere na análise da documentação relativa às propostas de preços, **a área técnica**, por decisão exclusiva, analisou, o Envelope "A" — Proposta de Preço, das 06 (seis) primeiras licitantes classificadas, dentre as 16 (dezesseis) propostas apresentadas. Neste sentido, importante dizer que, caso essas empresas sejam desclassificadas posteriormente, retornar-se-á a essa fase para análise das demais.

Isto posto, em 23/01/2023, a DIRE diligenciou a esta COPEL através de e-mail corporativo (fls. 552), o pedido para realização de diligência junto às empresas ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI e EMPRESA BRASILEIRA DE CONSTRUÇÕES EIRELI, acerca do encaminhamento no formato .xls., das Planilhas de Composição 1 e 2, as quais não foram enviadas junto à Planilha Inicial das Escolas. As empresas foram então diligenciadas, através do Ofício nº 011/2023 e Ofício nº 012/2023 da COPEL, ainda em 23/01/2023. Em



atendimento, as licitantes entregaram os documentos na sala desta Comissão, os quais foram repassados à DIRE, através de Livro de Protocolo (fls. 551-573).

Após, os autos retornaram para a COPEL, em 14/03/2023, contendo o Relatório Técnico referente a lote diverso, e fora devolvido a pedido em 15/03/2023, retornando nessa mesma data, com o Relatório Técnico acostado às fls. 545-549, tornando sem efeito o relatório anterior anexado às fls. 538-542. Na ocasião, retornou-se o processo a pedido do setor, em 23/01/2023, momento em que fora juntado aos autos as diligências supramencionadas.

2.4 Do Parecer Técnico da DIRE/SMED

Em resposta definitiva, depois de analisados os documentos das 06 (seis) primeiras licitantes classificadas, a DIRE pronunciou-se enviando Relatório Técnico <u>revisado</u> em 29/03/2023, o qual se encontra acostado aos autos, às fls. 575-579, nos termos a seguir, na íntegra:

RELATÓRIO DE JULGAMENTO DA PROPOSTA DE PREÇOS

1. Concorrência nº 05/2022 - Lote 01

1.1. DADOS GERAIS

1.1.1. Objeto: Contratação de empresa especializada para execução da obra de construção de salas de atendimento educacional especializado (AEE) e sanitários acessíveis nas unidades escolares da Secretaria Municipal da Educação – SMED, conforme especificado neste projeto básico e seus anexos.

1.1.2. Processo n°: 5367/2023

1.2. ANÁLISE DA PROPOSTA COMERCIAL DA LICITANTE:

A) Em análise à proposta comercial apresentada pela licitante <u>EMPRESA BRASILEIRA DE CONSTRUÇÕES EIRELI</u>, informamos o que segue:

Descrição do Item	Análise	Observações
a) Razão Social, CNPJ, endereço, CEP, telefone, e-mail e	ATENDE AO	
pessoa de contato	EDITAL	
b) Planilha Orçamentária expressando os preços	NÃO ATENDE	Não foi apresentada planilha no formato .xls
unitários e totais	AO EDITAL	conforme solicitado no item 9.9 do Edital.
c) Cronograma Físico Financeiro	ATENDE AO	
	EDITAL	
d) Prazo de Execução dos Serviços	ATENDE AO	
d) 11azo de Execução dos serviços	EDITAL	
e) Composição dos encargos sociais e todo o seu	ATENDE AO	
detalhamento	EDITAL	
f) Prazo de validade de proposta	ATENDE AO	
1) Frazo de validade de proposta	EDITAL	
g) Planilha de composição analítica do BDI para Serviços	ATENDE AO	
e Equipamentos	EDITAL	
h) Declaração de elaboração independente de proposta	ATENDE AO	
n) Deciaração de elaboração independente de proposta	EDITAL	
A Book on West Land of the	ATENDE AO	
i) Declaração de Vistoria	EDITAL	
j) Quantitativos e unidades de medida iguais a planilha	NÃO ATENDE	Não foi apresentada planilha no formato .xls
de referência	AO EDITAL	conforme solicitado no item 9.9 do Edital.
de referencia		
k) Preço global igual da Carta Proposta	ATENDE AO EDITAL	
		Não foi apresentada planilha no formato .xls
I) Preço unitário menor ou igual à planilha de referência	NÃO ATENDE AO EDITAL	conforme solicitado no item 9.9 do Edital.
m) Não será admitido dentro de um mesmo lote, a	NÃO ATENDE	Não foi apresentada planilha no formato .xls
prática de preços unitários distintos para um mesmo	AO EDITAL	conforme solicitado no item 9.9 do Edital.
serviço		



B) Em análise à proposta comercial apresentada pela licitante ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI, informamos o que segue:

Descrição do Item	Análise	Observações
a) Razão Social, CNPJ, endereço, CEP, telefone, e-mail e	ATENDE AO	
pessoa de contato	EDITAL	
b) Planilha Orçamentária expressando os preços unitários	4751105 40	
e totais	ATENDE AO	
e totals	EDITAL	
c) Cronograma Físico Financeiro	ATENDE AO	
,	EDITAL	
d) Prazo de Execução dos Serviços	ATENDE AO	
d) F1820 de Execução dos Serviços	EDITAL	
e) Composição dos encargos sociais e todo o seu	ATENDE AO	
detalhamento	EDITAL	
f) Broom de velidade de accessos	ATENDE AO	
f) Prazo de validade de proposta	EDITAL	
g) Planilha de composição analítica do BDI para Serviços e	ATENDE AO	
Equipamentos	EDITAL	
b) Bodono-To do alabama-To independente de consente	ATENDE AO	
h) Declaração de elaboração independente de proposta	EDITAL	
i) Dodorosão do Vistorio	ATENDE AO	
i) Declaração de Vistoria	EDITAL	
j) Quantitativos e unidades de medida iguais a planilha de	ATENDE AO	
referência	EDITAL	
k) Preço global igual da Carta Proposta	ATENDE AO	
	EDITAL	
l) Preço unitário menor ou igual à planilha de referência	ATENDE AO	
	EDITAL	
m) Não será admitido dentro de um mesmo lote, a prática	ATENDE AO	
de preços unitários distintos para um mesmo serviço	EDITAL	

C) Em análise à proposta comercial apresentada pela licitante <u>CONSTRUTORA CIVILSAN LTDA</u>, informamos o que segue:

Descrição do Item	Análise	Observações
a) Razão Social, CNPJ, endereço, CEP, telefone, e-mail e pessoa de contato	ATENDE AO EDITAL	
b) Planilha Orçamentária expressando os preços unitários e totais	ATENDE AO EDITAL	
c) Cronograma Físico Financeiro	ATENDE AO EDITAL	
d) Prazo de Execução dos Serviços	ATENDE AO EDITAL	
e) Composição dos encargos sociais e todo o seu detalhamento	ATENDE AO EDITAL	
f) Prazo de validade de proposta	ATENDE AO EDITAL	
g) Planilha de composição analítica do BDI para Serviços e Equipamentos	ATENDE AO EDITAL	
h) Declaração de elaboração independente de proposta	ATENDE AO EDITAL	
i) Declaração de Vistoria	ATENDE AO EDITAL	



 j) Quantitativos e unidades de medida iguais a planilha de referência 	ATENDE AO EDITAL	
k) Preço global igual da Carta Proposta	ATENDE AO EDITAL	
I) Preço unitário menor ou igual à planilha de referência	ATENDE AO EDITAL	
 m) Não será admitido dentro de um mesmo lote, a prática de preços unitários distintos para um mesmo serviço 	ATENDE AO EDITAL	

 Em análise à proposta comercial apresentada pela licitante <u>SANTA FÉ ENGENHARIA EIREU</u>, informamos o que segue:

Descrição do Item	Análise	Observações
a) Razão Social, CNPJ, endereço, CEP, telefone, e-mail e pessoa de contato	ATENDE AO EDITAL	
b) Planilha Orçamentária expressando os preços unitários e totais	ATENDE AO EDITAL	
c) Cronograma Físico Financeiro	ATENDE AO EDITAL	
d) Prazo de Execução dos Serviços	ATENDE AO EDITAL	
e) Composição dos encargos sociais e todo o seu detalhamento	ATENDE AO EDITAL	
f) Prazo de validade de proposta	ATENDE AO EDITAL	
g) Planilha de composição analítica do BDI para Serviços e Equipamentos	ATENDE AO EDITAL	
h) Declaração de elaboração independente de proposta	ATENDE AO EDITAL	
i) Declaração de Vistoria	ATENDE AO EDITAL	
 j) Quantitativos e unidades de medida iguais a planilha de referência 	ATENDE AO EDITAL	
k) Preço global igual da Carta Proposta	ATENDE AO EDITAL	
I) Preço unitário menor ou igual à planilha de referência	ATENDE AO EDITAL	
 m) Não será admitido dentro de um mesmo lote, a prática de preços unitários distintos para um mesmo serviço 	ATENDE AO EDITAL	

Em análise à proposta comercial apresentada pela licitante <u>PAVNORTE CONSTRUTORA LTDA</u>, informamos o que segue:

Descrição do Item	Análise	Observações
a) Razão Social, CNPJ, endereço, CEP, telefone, e-mail e pessoa de contato	ATENDE AO EDITAL	
b) Planilha Orçamentária expressando os preços unitários e totais	ATENDE AO EDITAL	
c) Cronograma Físico Financeiro	ATENDE AO EDITAL	
d) Prazo de Execução dos Serviços	ATENDE AO EDITAL	



e) Composição dos encargos sociais e todo o seu	ATENDE AO
detalhamento	EDITAL
f) Prazo de validade de proposta	ATENDE AO
1) Frazo de Validade de proposta	EDITAL
g) Planilha de composição analítica do BDI para Serviços e	ATENDE AO
Equipamentos	EDITAL
h) Dadasaña da alabasaña iadasandanta da assasta	ATENDE AO
h) Declaração de elaboração independente de proposta	EDITAL
i) Dadamaia da Viataria	ATENDE AO
i) Declaração de Vistoria	EDITAL
j) Quantitativos e unidades de medida iguais a planilha de	ATENDE AO
referência	EDITAL
k) Proce global igual da Carta Proposta	ATENDE AO
k) Preço global igual da Carta Proposta	EDITAL
	ATENDE AO
I) Preço unitário menor ou igual à planilha de referência	EDITAL
m) Não será admitido dentro de um mesmo lote, a prática	ATENDE AO
de preços unitários distintos para um mesmo serviço	EDITAL

F) Em análise à proposta comercial apresentada pela licitante <u>GAN ENGENHARIA EIRELI</u>, informamos o que segue:

Descrição do Item	Análise	Observações
 a) Razão Social, CNPJ, endereço, CEP, telefone, e-mail e pessoa de contato 	ATENDE AO EDITAL	
b) Planilha Orçamentária expressando os preços unitários e totais	ATENDE AO EDITAL	
c) Cronograma Físico Financeiro	ATENDE AO EDITAL	
d) Prazo de Execução dos Serviços	ATENDE AO EDITAL	
e) Composição dos encargos sociais e todo o seu detalhamento	ATENDE AO EDITAL	
f) Prazo de validade de proposta	ATENDE AO EDITAL	
g) Planilha de composição analítica do BDI para Serviços e Equipamentos	ATENDE AO EDITAL	
h) Declaração de elaboração independente de proposta	ATENDE AO EDITAL	
i) Declaração de Vistoria	ATENDE AO EDITAL	
 j) Quantitativos e unidades de medida iguais a planilha de referência 	ATENDE AO EDITAL	
k) Preço global igual da Carta Proposta	ATENDE AO EDITAL	
l) Preço unitário menor ou igual à planilha de referência	ATENDE AO EDITAL	
 m) Não será admitido dentro de um mesmo lote, a prática de preços unitários distintos para um mesmo serviço 	ATENDE AO EDITAL	

2. CONCLUSÃO

Por fim, concluem os engenheiros, membros técnicos desta DIRE que, ante o exposto, DESCLASSIFICA-SE para o certame, sob a análise das propostas de preço:



 LOTE 01: A empresa <u>EMPRESA BRASILEIRA DE CONSTRUÇÕES EIREU</u>, pois não atendeu a todos os itens do Edital, vez que foi diligenciado pela Comissão de Licitação para que a licitante enviasse as planilhas no formato excel e a referida diligência não foi atendida, tendo sido encaminhado pela empresa a mesma documentação apresentada inicialmente.

Concluem ainda os engenheiros, membros técnicos desta DIRE que, ante o exposto, CLASSIFICA-SE para o certame, sob a análise das propostas de preço:

- LOTE 01: A empresa ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI, pois atendeu a todos os itens do edital.
- LOTE 01: A empresa CONSTRUTORA CIVILSAN LTDA, pois atendeu a todos os itens do edital.
- LOTE 01: A empresa SANTA FÉ ENGENHARIA EIRELI, pois atendeu a todos os itens do edital.
- LOTE 01: A empresa PAVNORTE CONSTRUTORA LTDA, pois atendeu a todos os itens do edital.
- LOTE 01: A empresa GAN ENGENHARIA EIRELI, pois atendeu a todos os itens do edital.

Cumpre informar, em complemento ao relatório técnico da DIRE, que quando da realização das diligências, os licitantes encaminharam as respostas através de documentos físicos e de mídias, tendo sido digitalizados e inseridos no processo e entregues à DIRE através de Livro de Protocolo (fls. 557), tendo a licitante ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI apresentado a documentação solicitada em complemento à planilha inicial, isto é, as planilhas orçamentárias abertas, contendo os preços unitários e totais dos itens (Composição 1 e Composição 2) em formato .xls., conforme fora disponibilizada no link constante do Anexo 1.2 e observação constante do Anexo 1.1, todos do edital, cumprindo o quanto fora solicitado, conforme corrobora às fls. 558-572 dos autos.

Entretanto, a licitante EMPRESA BRASILEIRA DE CONSTRUÇÕES EIRELI, conforme parecer técnico, não cumpriu o quanto solicitado, pois enviou a mesma planilha apresentada anteriormente, modificando apenas para o formato .xls. (fls. 573) e não as Planilhas Orçamentárias abertas contendo os preços unitários e totais dos itens (Composição 1 e Composição 2), conforme fora disponibilizada no link constante do Anexo 1.2 e observação constante do Anexo 1.1, todos do edital, e requerido pelo setor técnico.

3. DA DECISÃO DA COMISSÃO SETORIAL PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPEL

Do exposto, finalizados os trabalhos de análise do setor técnico competente, bem como da COPEL, e com fundamento nas exigências do Edital e do Anexo 1 — Projeto Básico do Edital e no Relatório Técnico da DIRE/SMED, parte integrante do presente relatório, esta Comissão delibera pelo seguinte resultado:

3.1 Considerar <u>CLASSIFICADOS</u> os licitantes a seguir, por terem cumprido a todos os requisitos editalícios referentes às propostas de preços, conforme parecer da DIRE e documentos acostados aos autos, passando-se à classificação a seguir:

LOTE 01 - Construção de salas de atendimento educacional especializado (AEE) e sanitários PNE nas unidades escolares da Secretaria Municipal da Educação - SMED, GRE's Cajazeiras, Centro, Liberdade, Cidade Baixa, Pirajá, São Caetano e Subúrbio II.

LICITANTES	ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	VALOR DA PROPOSTA (R\$)
ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI	1º	3.219.269,77
CONSTRUTORA CIVILSAN LTDA.	2º	3.311.123,61
SANTA FÉ ENGENHARIA EIRELI	3º	3.351.262,53
PAVNORTE CONSTRUTORA LTDA	4º	3.529.537,80
GAN ENGENHARIA EIRELI	5º	3.529.537,80

3.2 Considerar **DESCLASSIFICADO** o licitante a seguir, por não ter cumprido a todos os requisitos editalícios referentes às propostas de preços, conforme parecer da DIRE e documentos acostados aos autos:



LICITANTES	MOTIVOS
EMPRESA BRASILEIRA DE CONSTRUÇÕES EIRELI	Não apresentou as Planilhas de Orçamento 1 e 2 conforme disponibilizadas no link constante do edital, e mesmo tendo sido diligenciada para apresentá-las, não cumpriu o quanto solicitado, descumprindo ao item 9.8 do Anexo 1 — Projeto Básico e item 9.9 do Edital.

4. DA APLICAÇÃO DAS PRERROGATIVAS DA LC 123/06

Considerando que o licitante classificado em 1º lugar, ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI, se declarou Microempresa – ME, conforme Declaração de Enquadramento e Certidão Simplificada Digital da Junta Comercial do Estado da Bahia – JUCEB, acostadas às fls. 889 e 891 dos autos do processo principal nº 126814/2022, conforme exigência contida no item 6.2 do edital, não se vislumbra situação de empate fícto para aplicação das prerrogativas da LC 123/06 neste sentido.

5. DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇOS E DO PRAZO RECURSAL/CONVOCAÇÃO PARA ABERTURA DOS ENVELOPES B – HABILITAÇÃO.

O resultado do julgamento das Propostas de Preços e seus anexos será enviado para publicação nos meios de comunicação oficiais, de acordo com o quanto indicado no presente Relatório, concedendo o prazo recursal de 05 (cinco) dias úteis, nos termos da Lei Federal nº 8.666/93, informando que caso não haja interposição de recurso, a data prevista para a sessão pública de abertura dos Envelopes "B" — Documentos de Habilitação, cujas propostas tenham sido classificadas até os 03 (três) primeiros lugares, em conformidade com o Art. 63, VI da Lei Municipal 8.421/2013, ocorrerá no dia 17/04/2023 às 09h30m, em atendimento ao item 11.1.10 do instrumento convocatório.

Em, 31 de março de 2023.

COMISSÃO SETORIAL PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPEL

Portaria nº 056/2023

Albino Gonçalves dos Santos Filho PRESIDENTE INTERINO DA COMISSÃO

Jussara Couto Morais MEMBRO Williana Morais da Silva MEMBRO

Iana Brito Melo MEMBRO